



PLATTFORM
AUTOFREI/AUTOARM
WOHNEN

Plattform autofrei/autoarm Wohnen

Samuel Bernhard
Projektleiter PAWO, bernhard Umwelt • Verkehr • Beratung,

Vorstellung am Webinar vom 19. November 2020



PLATTFORM
AUTOFREI/AUTOARM
WOHNEN

PAWO – ein VCS-Projekt

Für Mensch
und Umwelt



Partnerorganisationen

Städtekonferenz Mobilität
Conférence des villes pour la mobilité
Conferenza delle città per la mobilità



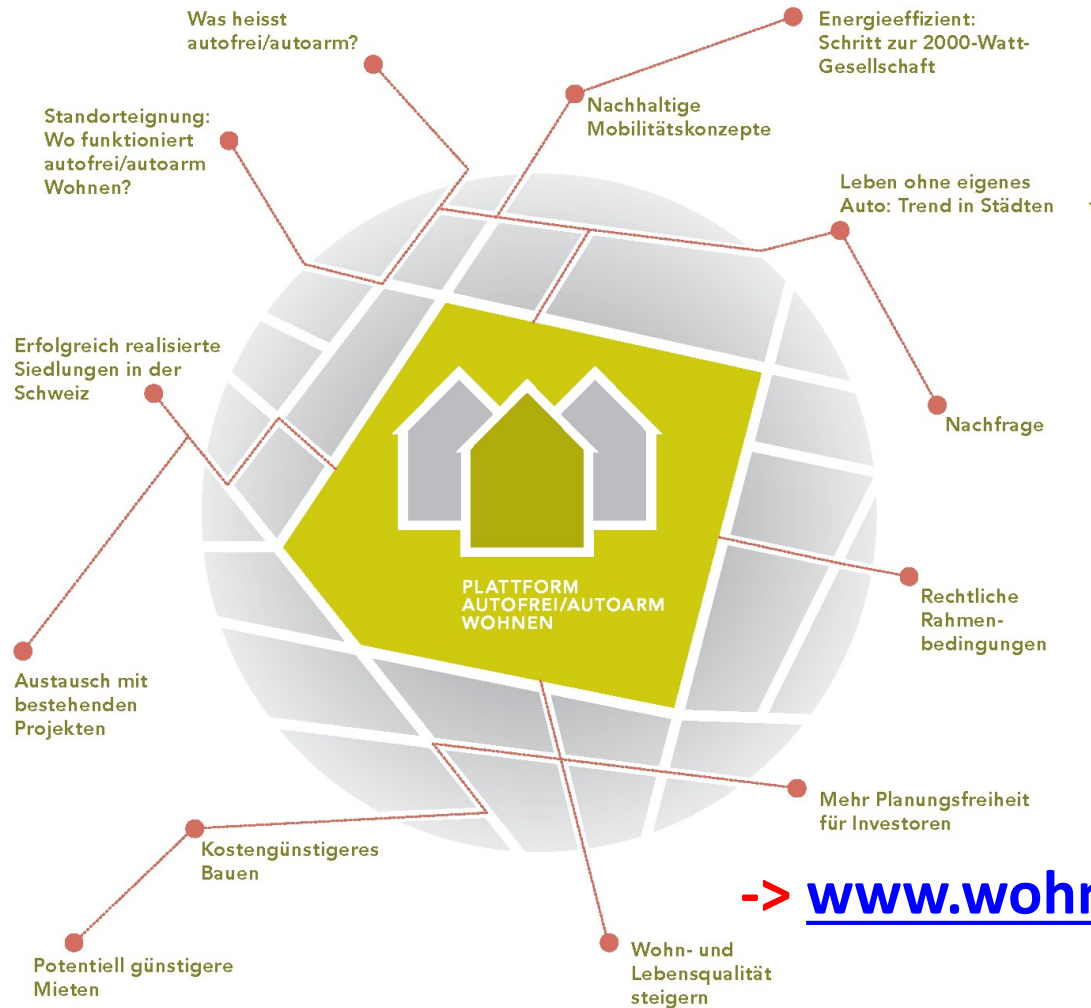
EspaceSuisse

Verband für Raumplanung
Association pour l'aménagement du territoire
Associazione per la pianificazione del territorio
Associazioni per la pianificazione del territorio



**Fussverkehr
Schweiz**





-> www.wohnbau-mobilitaet.ch





www.wohnbau-mobilitaet.ch

Jährliche Aktualisierung:

- Argumentarium -> «**was/warum**»
- Zahlen, Fakten, Publikationen etc. -> «**Hintergrund**»
- Best practice -> «**Beispiele**»
- Rechtliche Grundlagen in 26 Kantonen -> «**Planen & Bauen**»
- Rechtliche Grundlagen in 60 Städten/Gemeinden (neue z.B. in den Kantonen AG, SH, TI, UR, ZG) -> «**Planen & Bauen**»

Dazu: jährlich je 1 Anlass Deutschschweiz & Romandie
-> «**Netzwerk & Veranstaltungen**»

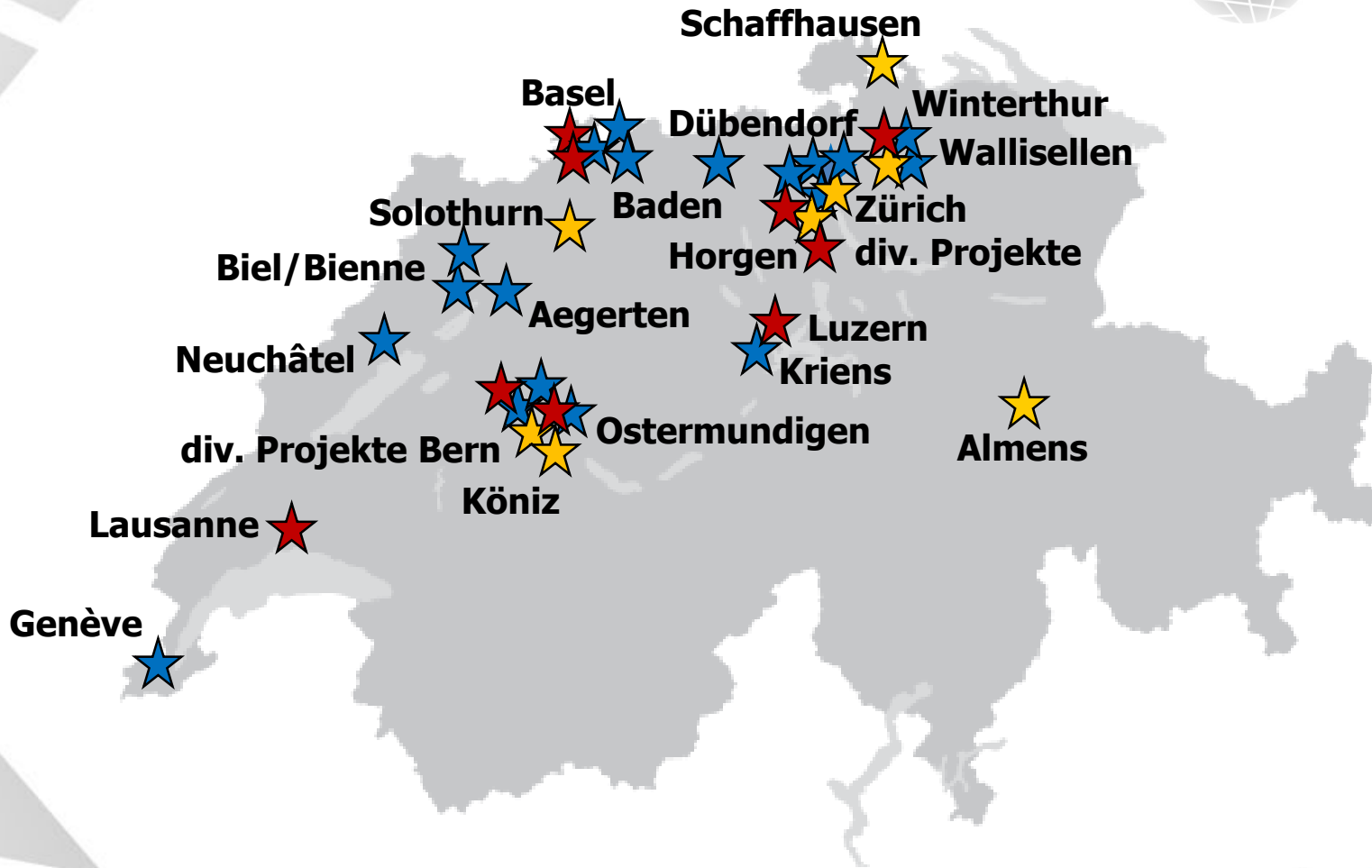




Gemeinde Kriens

Gesetzliche Grundlagen	Parkplatzreglement
Möglichkeit, Minimum zu unterschreiten?	Ja
Voraussetzung für Unterschreitung	Unter anderem wenn bereits eine genügende Erschliessung durch den öffentlichen Verkehr besteht, siehe Parkplatzreglement, Art. 14
Ersatzabgabe angewendet	Ja, Ersatzabgabe wenn Bedingungen die Erstellung des reduzierten Bedarfs nicht oder nur beschränkt zulassen. Tarif pro PP zonenabhängig.
Autoarme/autofreie Projekte	Projekte mit reduzierten Parkplätzen: Wohnwerk Teiggj, Mühlerrain, Luzern Süd (Pilatus Arena, Mattenhof 3 u.a)
Projekte mit zu vielen Parkplätzen	Nein
Parkierung im öffentlichen Raum	Bewirtschaftung aller PP im Siedlungsraum. Monatskarte: CHF 50.-, Jahreskarte: CHF 500.-; der grösste Teil der PP wird mit Parkuhren bewirtschaftet.







MobilityRating – Benchmark für Standorte

- PAWO hat Ende per 2020 die Rechte an MobilityRating übernommen
- MobilityRating ist integriert in PAWO-Website
- Zuvor eigenständiger Verein
- 10-15 Minuten für Online-Befragung per Formular
- Ausgabe eines Resultat für Standort-Eignung eines Projektes
- Idee: Weiterentwicklung und Ausbau des Instrumentes





Home

alle 10 Minuten oder häufiger (3)

Wie häufig wird die Haltestelle am Sonntag durch den öffentlichen Verkehr bedient?

alle 10 Minuten oder häufiger (3)

Wieweit ist das nächste Einkaufsgeschäft für den täglichen Bedarf entfernt?

weiter als 500 m (0)

Wieweit sind Schulen und Kindergarten entfernt?

zwischen 500 m und 1000 m ohne Kreuzung verkehrsreicher Strassen (1)

Wieweit ist der nächste CarSharing-Standort entfernt?

zwischen 300 m und 500 m (1)

Wie ist die Versorgung der Wohnungen mit Privatparkplätzen für Bewohner?



weniger als die Hälfte des zulässigen Maximalbedarfs Parkplatzverordnung (3)



mehr als die Hälfte des zulässigen Maximalbedarfs Parkplatzverordnung (1)

Angebot im Umfang des zulässigen Maximalbedarfs Parkplatzverordnung (0)

keine privaten Parkplätze vorhanden





Rating-Zusammenfassung und Auswertung

Verkehrsmittelwahl

20 Wings von 30 = 67 %



Mobilitätsstrategie

0 Wings von 9 = 0 %



Anreize zur Mobilitätsbeeinflussung

3 Wings von 22 = 14 %



Standort-Angebot

18 Wings von 38 = 47 %



Mobility-Rating Ihrer Wohnsiedlung

41 Wings von 99 = 41 %





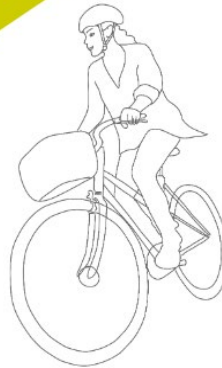
Mobilitätskonzept autoarm

Ein Beratungsangebot für
Immobilien-InvestorInnen
Planungsbüros
Städtische Immobilien-BewirtschafterInnen
Wohnbaugenossenschaften

Autoreduziert bauen – aber wie?

Autoarm Wohnen liegt im Trend.
Der Planung stellen sich viele Fragen:

- Wie viele Parkplätze braucht es?
- Wie entwickelt sich der Bedarf?
- Welche rechtlichen Vorgaben gibt es?
- Wie handhabt die Baubewilligungsbehörde das Thema?
- Wie gross sind die Einsparmöglichkeiten?
- Welche Mobilitätsalternativen gibt es zum Privatauto – wie sind sie einzubeziehen?
- Welches sind die zentralen Etappen bei der Planung und Realisierung?



Ein Projekt von:

Für Mensch
und Umwelt **VCS**

Pilot mit Kostenbeteiligung

Der VCS Verkehrs-Club der Schweiz bezweckt mit der Plattform autofrei/autoarm Wohnen (PAWO) und dem neuen Beratungsangebot **Mobilitätskonzept autoarm** eine raschere Verbreitung des autoreduzierten Planens, Bauens und Wohnens in der Schweiz.

Nach Projekt kann sich der VCS an den Kosten beteiligen. Voraussetzung ist eine Mitgliedschaft für Firmen und Organisationen des Bauträgers.



Bei Fragen wenden Sie sich an:

Projektleitung PAWO

Samuel Bernhard
bernhard Umwelt • Verkehr • Beratung
Strassburgerallee 64
4055 Basel
044 430 19 31
info@wohnbau-mobilitaet.ch
www.wohnbau-mobilitaet.ch





PAWO-Beratungsangebot

- Für InvestorInnen, Wohnbauträger und PlanerInnen
- Der Trend geht weg vom eigenen Auto
- Doch wie muss ein autoreduziertes Projekt geplant werden
- «Mobilitätskonzept autoarm» - Variante Initialberatung beinhaltet:
 - Erstgespräch und Besichtigung vor Ort
 - Massnahmenvorschläge und weiteres Vorgehen
- «Mobilitätskonzept autoarm» - Variante vertiefende Beratung beinhaltet:
 - vollständiges Mobilitätskonzept
 - oder vertiefende Beratung zu Einzelthemen (Velo, Carsharing, PP, etc.)
- Kostenbeteiligung durch VCS ist möglich, sofern anfrage Firma/Organisation ein VCS-Kollektiv-Mitglied ist

